

OBČINA MORAVSKE TOPLICE
KRANJČEVA ULICA 3, MORAVSKE TOPLICE
9226 MORAVSKE TOPLICE
OBČINSKA UPRAVA

Številka: 3501-0611/2021-2
Datum: 27. 8. 2021

Občinska uprava Občine Moravske Toplice izdaja na podlagi 1. odstavka 179. člena Zakona o splošnem upravnem postopku Uradni list RS, št. 24/2006-UPB2, 105/2006-ZUS-1, 126/2007, 65/2008, 47/2009 Odl.US: U-I-54/06-32 (48/2009 popr.), 8/2010, 82/2013) in 105. člena Zakona o prostorskem načrtovanju (ZPNačrt, Uradni list RS, št. 33/2007 in 70/08-ZVO-1B, 108/2009, 80/2010 - ZUPUDPP, 43/2011 - ZKZ-C, 57/2012, 57/2012 - ZUPUDPP-A, 109/2012, 76/2014 – odl.US, 14/2015 – ZUUJFO, 61/17 – ZUreP-2) na zahtevo **POŠTE SLOVENIJE D.O.O., SLOMŠKOV TRG 10, 2500 MARIBOR**

POTRDILO O NAMENSKI RABI ZEMLJIŠČA

1. PODATKI O ZEMLJIŠKI PARCELI

- katastrska občina: **BOGOJINA**
- številka zemljiške parcele / parcel: **4451/1, 4451/2**
- vrste zgrajenih objektov na zemljišču: **STAVBA**

2. PROSTORSKI AKTI, KI VELJAJO NA OBMOČJU ZEMLJIŠKE PARCELE / PARCEL

- OPN: Odlok o občinskem prostorskem načrtu Občine Moravske Toplice (Uradni list RS, št. 67/17, 66/20, 108/21)
- Prostorski izvedbeni načrti: /
- Prostorski red občine: /
- Občinski lokacijski načrt: /
- Državni lokacijski načrt: /

3. PODATKI O NAMENSKI RABI

| Parc. št. | Namenska raba | Podrobnejša namenska raba (PNR) | Del zemljišča (% od celotne površine) | Enota urejanja prostora (EUP) |
|-----------|-------------------|---|---------------------------------------|-------------------------------|
| 4451/1 | Stavbno zemljišče | CD - druga obm. centralnih dejavnosti | 100 % | BG 1 |
| 4451/2 | Stavbno zemljišče | CD - druga obm. centralnih dejavnosti PC - površine cest | 94 % 6 % | BG 1 BG 1 |

- zadnja sprememba namenske rabe: 25.05.1998

4. PODATKI O OBMOČJIH VAROVANJ IN OMEJITEV

Vrsta varovanja oziroma omejitve:

- Območja in objekti kulturne dediščine: /
- Vodovarstvena območja: -
- Območja hidromelioracij: -

5. PROSTORSKI UKREPI

- zakonita predkupna pravica občine: **OBSTAJA PREDKUPNA PRAVICA** v delu kjer je cesta
- začasni ukrepi za zavarovanje: /

6. PODATKI O VAROVANJU IN OMEJITVAH PO POSEBNIH PREDPISIH

Območja, ki so s posebnim aktom oziroma predpisom o zavarovanju opredeljena kot varovana območja:

- vrsta varovanega območja: /
- predpis oziroma akt o zavarovanju: /

7. OPOZORILO GLEDE VELJAVNOSTI POTRDILA

Potrdilo velja do uveljavitve sprememb prostorskega akta.

8. PODATKI V ZVEZI S SPREMEMBAMI IN DOPOLNITVAMI OZIROMA PRIPRAVO NOVIH PROSTORSKIH AKTOV

- program priprave prostorskega akta: novi prostorski akti za navedeno območje niso v pripravi
- faza priprave/ predviden rok sprejema: /
- morebitni drugi podatki glede priprave prostorskih aktov: /

9. PRILOGA POTRDILA

Kopija kartografskega dela prostorskega akta: da

10. PLAČILO UPRAVNE TAKSE

Upravna taksa po tarifni številki 37, za potrdilo o namenski rabi, Zakona o upravnih taksah (Uradni list RS, št. 106/10 - uradno prečiščeno besedilo, 14/15 - ZUUJFO, 84/15 - ZZelP-J, 32/16, 30/18 - ZKZaš in 189/20 - ZFRO) v višini 22,70 EUR je plačana.

Pripravila:
Danijela Berden



Odgovorna oseba:
Direktorica občinske uprave
Martina Vink Kranjec,
univ.dipl.inž.kmet.

Vročiti:

- vlagatelju 2x

Vložiti:

- v spis



Odlok o občinskem prostorskem načrtu občine Moravske Toplice (Uradni list RS, št. 67/17, 66/20, 108/21) - prikaz območij enot urejanja prostora in osnovne oziroma podrobnejše namenske rabe prostora.

Kopija je enaka originalu.

