



VRHOVNO SODIŠČE
REPUBLIKE SLOVENIJE

Informacijski sistem eZK

Sestavljeni izpis za stavbo / del stavbe iz zemljiške knjige in katastra stavb

čas izdelave izpisa: 16.8.2021 - 15:20:10

Nepremičnina

tip nepremičnine: 3 - posamezni del stavbe
vir ID znaka: 2 - kataster stavb
ID znak: del stavbe 181-288-1
katastrska občina 181 APAČE stavba 288 del stavbe 1 (ID 6204627)
vrsta: 4 - poslovni prostor
opis:
naslov: APAČE 42A, 9253 Apače

Podatki o delu stavbe, vpisani v katastru stavb:

dejanska raba: Banka, pošta, zavarovalnica
številka etaže: 1
neto tlorisna površina (m2): 157,6
številka stanovanja: 1

Plombe:

Z nepremičnino ni povezana nobena zemljiškoknjižna zadeva, o kateri še ni pravnomočno odločeno.

V korist vsakokratnega lastnika nepremičnine so vpisane te pravice oziroma pravna dejstva:

1. vrsta pravice: 105 - solastnina na splošnih skupnih delih stavbe v etažni lastnini
delež: 729/1250
na nepremičnini: katastrska občina 181 APAČE stavba 288 (ID 6204630)
ID pravice: 15536181

Osnovni pravni položaj nepremičnine:

ID osnovnega položaja: 18331757
vrsta osnovnega položaja: 101 - vknjižena lastninska pravica
delež: 1/1
imetnik:
1. matična številka: 5881447000
firma / naziv: POŠTA SLOVENIJE d.o.o.
naslov: Slomškov trg 010, 2000 Maribor
omejitve: Opozorilo: v primeru več omejitev z istim časom učinkovanja vpisa se vrstni red ugotovi na podlagi dodatnih opisov pri posamezni izvedeni pravici ali zaznambi.

ID omejitve	čas začetka učinkovanja	vrsta
15683971	25.04.2013 09:11:39	415 - vknjižena nepravna stvarna služnost

Podrobni podatki o izvedenih pravicah in zaznambah:

ID pravice / zaznambe	15683971
-----------------------	----------

čas začetka učinkovanja 25.04.2013 09:11:39
vrsta pravice / zaznambe 415 - vknjižena neprava stvarna služnost
glavna nepremičnina: katastrska občina 181 APAČE stavba 288 del stavbe 1 (ID 6204627)
podatki o vsebini pravice / zaznambe

dodatni opis:

Na podlagi pogodbe o pripoznavi lastninske pravice, uskladitvi zemljiškooknjižnega stanja z dejanskim, odkupom pripadajočega deleža na zemljišču z ID znakom: 181-12/1-0 z dne 11.11.2011 se vknjiži služnostna pravica prehoda peš in z ustreznimi delovnimi aparati in napravami do poslovnih prostorov z ID znakom 181-288-3, lociranimi v stavbi z ID znakom 181-288, na naslovu Apače 42a in Apače 42b, stoječi na parceli št.12/1, k.o. Apače oziroma z ID znakom 181-12/1-0 za potrebe obratovanja in vzdrževanja poslovnega prostora in osnovnih sredstev v času trajanja elektronsko komunikacijskega omrežja in pripadajoče infrastrukture preko poslovnih prostorov z ID znakom 181-288-1, lociranimi v stavbi z ID znakom 181-288, na naslovu Apače 42a in Apače42b, stoječi na parceli št. 12/1, k.o. Apače oziroma z ID znakom 181-12/1-0

imetnik:

1. matična številka: 5014018000
firma / naziv: TELEKOM SLOVENIJE, d.d.
naslov: Cigaletova ulica 015, 1000 Ljubljana

zveza - ID osnovnega položaja:

18331757

pravice / zaznambe pri izvedeni pravici / zaznambi:

Pri izvedeni pravici / zaznambi ni vpisana nobena pravica ali pravno dejstvo