



VRHOVNO SODIŠČE
REPUBLIKE SLOVENIJE

Informacijski sistem eZK

Sestavljeni izpis za stavbo / del stavbe iz zemljiške knjige in katastra stavb

čas izdelave izpisa: 17.8.2021 - 10:59:12

Nepremičnina

tip nepremičnine: 3 - posamezni del stavbe
vir ID znaka: 2 - kataster stavb
ID znak: del stavbe 17-203-4

katastrska občina 17 ŠALOVCI **stavba** 203 **del stavbe** 4 (ID 5688057)

vrsta: 6 - glej opis

opis: se odpiše posamezen del 4.E in vpiše v novi podvložek Na podlagi akta o oblikovanju etažne lastnine z dne 07.04.2008 (SV 195/2008), sklepa Geodetske uprave Republike Slovenije številka 02132-00044/2007-2 z dne 27.11.2007, vknjižbenega dovoljenja z dne 03.06.2009 ! SV 455/09, vknjižbenega dovoljenja z dne 07.04.2009 ! SV 287/09, prodajne pogodbe z dne 13.01.1997, prodajne pogodbe z dne 21.02.1997, fotokopije izpiska iz poročne matične knjige, prodajne pogodbe z dne 04.02.1997, sporazuma o ureditvi premoženjsko pravnih razmerij med Občino Šalovci in Občino Hodoš ter delitvi premoženja prejšnje občine Hodoš ! Šalovci na dan 31.12.1998, aneks številka 1, sklenjen dne 08.01.2001, pogodbe z dne 21.12.1998, zgodovinskega izpiska iz sodnega registra z dne 27.02.2007, prodajne pogodbe z dne 25.10.2006, prodajne pogodbe z dne 16.04.2007 in aneksa k navedeni pogodbi z dne 23.04.2007, notarskega zapisa SV 391/07 z dne 03.05.2007, prodajne pogodbe z dne 02.04.1997, pogodbe o prodaji stanovanjskega prostora v mansardi poslovno stanovanjskega objekta v Šalovcih z dne 20.01.2005, prodajne pogodbe z dne 28.12.2005, pogodbe z dne 07.09.1998, zgodovinskega izpiska iz sodnega registra z dne 27.02.2007, prodajne pogodbe z dne 25.10.2006, prodajne pogodbe z dne 16.04.2007 in aneksa k navedeni pogodbi z dne 23.04.2007 in notarskega zapisa SV 392/07 z dne 03.05.2007,

naslov: v prvi etaži, Šalovci 161 in Šalovci 161/b 9204 Šalovci

Podatki o delu stavbe, vpisani v katastru stavb:

dejanska raba:	Banka, pošta, zavarovalnica
številka etaže:	1
neto tlorisna površina (m2):	98
številka stanovanja	4

Plombe:

Z nepremičnino ni povezana nobena zemljiškoknjižna zadeva, o kateri še ni pravnomočno odločeno.

V korist vsakokratnega lastnika nepremičnine so vpisane te pravice oziroma pravna dejstva:

- | | |
|--------------------------|---|
| 1. vrsta pravice: | 105 - solastnina na splošnih skupnih delih stavbe v etažni lastnini |
| delež: | 1179/10000 |
| na nepremičnini: | katastrska občina 17 ŠALOVCI stavba 203 (ID 5391466) |
| ID pravice | 10159551 |
| 2. vrsta pravice: | 107 - lastnina na posebnem skupnem delu stavbe v etažni lastnini |
| delež: | 1179/10000 |
| na nepremičnini: | katastrska občina 17 ŠALOVCI stavba 203 del stavbe 6 (ID 5688040) |
| ID pravice | 10740246 |

3. **vrsta pravice:** 107 - lastnina na posebnem skupnem delu stavbe v etažni lastnini
delež: 1179/10000
na nepremičnini: katastrska občina 17 ŠALOVCI stavba 203 del stavbe 2 (ID 5688039)
ID pravice 10740229

Osnovni pravni položaj nepremičnine:

ID osnovnega položaja: 9751825
vrsta osnovnega položaja: 101 - vknjižena lastninska pravica
delež: 1/1
imetnik:
1. matična številka: 5881447000
firma / naziv: POŠTA SLOVENIJE d.o.o.
naslov: Slomškov trg 010, 2000 Maribor

omejitve:

Vpisana ni nobena pravica ali pravno dejstvo, ki omejuje lastninsko pravico na nepremičnini