

ENERGETSKA IZKAZNICA STAVBE

Podatki o stavbi

Št. izkaznice: 2015-74-88-18570 Velja do: 03.05.2025

Identifikacijska oznaka stavbe,
posameznega dela ali delov stavbe: katastrska občina 799
številka stavbe 168
del stavbe 2

Klasifikacija stavbe: 1220201

Leto izgradnje: 1965

Naslov stavbe: Ožbalt 69, Ožbalt

Kondicionirana površina stavbe A_k (m²): 42

Parcelna št.: *76

Katastrska občina: OŽBALT

Vrsta izkaznice: merjena

Vrsta stavbe: nestanovanjska

Naziv stavbe: Objekt: Ožbalt 69



Dovedena energija

0 kWh/m²a

0 50 100 150 200 250 300 350 400 450 500+

RABA ENERGIJE PRIMERLJIVE STAVBE (0 kWh/m²a)

Dovedena električna energija

201 kWh/m²a

0 50 100 150 200 250 300 350 400 450 500+

Primarna energija in Emisije CO₂

502 kWh/m²a

0 100 200 300 400 500 600+

0 25 50 75 100 125 150 175+

106 kg/m²a

Izdajatelj

VARNOST INPOD d. o. o. (74)

Ime in podpis odgovorne osebe: Simona Pišek Tancer

Opcija: elektronski podpis,

Datum izdaje: 04.05.2015

Izdelovalec

Vlado Fras (88)

Ime in podpis: Vlado Fras

Opcija: elektronski podpis,

Datum izdaje: 04.05.2015

ENERGETSKA IZKAZNICA STAVBE

Podatki o stavbi

Št. izkaznice: 2015-74-88-18570 Velja do: 03.05.2025

Vrsta izkaznice: merjena

Vrsta stavbe: nestanovanjska

Podatki o stavbi

Koordinati stavbe (X,Y): 160072 , 530255

Energent dovedena	Enote	Količina porabljenega energenta	Dovedena energija kWh/a	Primarna energija kWh/a	Emisije CO ₂ kg/a
ELKO	L	0	0	0	0
UNP	m ³	0	0	0	0
UNP	kg	0	0	0	0
Zemeljski plin	sm ³	0	0	0	0
Daljinska toplota	kWh	0	0	0	0
Lesna biomasa	kg	0	0	0	0
Premog	kg	0	0	0	0
Elektrika	kWh	8.430	8.430	21.075	4.468
Skupaj			8.430	21.075	4.468
Energent odvedena	Enote	Količina porabljenega energenta	Dovedena energija kWh/a	Primarna energija kWh/a	Emisije CO ₂ kg/a
Odvedena elektrika (veter, kogeneracija, sonce)	kWh	0	0	0	0
Odvedena toplota v stavbi (kogeneracija)	kWh	0	0	0	0
Odvedena toplota v stavbi (drugo)	kWh	0	0	0	0
Skupaj			0	0	0

Obnovljivi viri energije na stavbi za delovanje stavbe **0 kWh**

Obnovljivi viri energije dovedeno **0 kWh**

Končna ali dovedena energija (npr. elko (l) ali UNP (m³)) izraženo v **8.430 kWh**

CELOTNA RABA ENERGIJE V STAVBI
8.430 kWh

Odvedena toplota iz stavbe **0 kWh**

Odvedena elektrika iz stavbe **0 kWh**

Dovedena energija, namenjena pretvorbi v toploto, se porablja za:

pripravo tople vode

Električna energija vključuje energijo za:

ogrevanje

toplo vodo

prezračevanje

razsvetljava

hlajenje

ENERGETSKA IZKAZNICA STAVBE

Podatki o stavbi

Št. izkaznice: 2015-74-88-18570 Velja do: 03.05.2025

Priporočila za stroškovne učinkovite izboljšave energetske učinkovitosti

Ukrepi za izboljšanje kakovosti ovoja stavbe

- Toplotna zaščita zunanjih sten
- Toplotna zaščita stropa proti podstrešju
- Toplotna zaščita strehe-stropa v mansardi
- Menjava oken
- Menjava zasteklitve
- Toplotna zaščita stropa nad kletjo
- Odprava transmisijskih toplotnih mostov
- Odprava konvekcijskih toplotnih mostov in izboljšanje zrakotesnosti

Ukrepi za izboljšanje energetske učinkovitosti sistemov KGH

- Toplotna zaščita razvoda v nekondicioniranih prostorih
- Vgradnja nadzornega sistema za upravljanje s toplotnimi pritoki
- Prilagoditev moči sistema za pripravo toplote dejanskim potrebam po toploti
- Vgradnja črpalk z zvezno regulacijo
- Hidravlično uravnoteženje ogrevalnega sistema
- Rekuperacija toplote
- Prilagoditev kapacitete prezračevalnega sistema dejanskim potrebam
- Optimiranje časa obratovanja
- Prilagoditev hladilne moči z izgradnjo hladilnika ledu
- Priklop na daljinsko ogrevanje ali hlajenje
- Optimiranje zagotavljanja dnevne svetlobe

Ukrepi za povečanje izrabe obnovljivih virov energije

- Vgradnja sistema SSE za pripravo tople vode
- Vgradnja fotovoltaičnih celic
- Ogrevanje na biomaso
- Prehod na geotermalne energije

Organizacijski ukrepi

- Ugašanje luči, ko so prostori nezasedeni
- Analiza tarifnega sistema
- Energetski pregled stavbe

Opozorilo

Nasveti so generični, oblikovani na podlagi ogleda stanja, rabe energije in izkušenj iz podobnih stavb.

ENERGETSKA IZKAZNICA STAVBE

Podatki o stavbi

Št. izkaznice: 2015-74-88-18570 Velja do: 03.05.2025

Vrsta izkaznice: merjena

Vrsta stavbe: nestanovanjska

Splošni opis stavbe

Pošta Slovenije - poslovalnica Ožbalt. Namembnost: upravna in pisarniška raba (poštne storitve). Lokacija: Ožbalt. Objekt je podkleten, obravnavani del se v celoti nahaja v pritlični etaži. Leto gradnje 1965, adaptacija poletje I. 2013. Energetska izkaznica je izdelana za del stavbe v lasti Pošte. Preostali del objekta predstavljajo stanovanja in drugi poslovni prostori. Glavna področja rabe energije v objektu: ELEKTRIKA: ogrevanje, priprava STV, hlajenje, razsvetljava, računalniki ipd..

Zunanji ovoj stavbe

ZUNANJI ZID: opečna stena, d=45 cm, toplotna izolacija (TI) 12 cm EPS; adaptacija I 2013. STROP: nad obravnavanim delom se nahajajo ogrevani prostori. OKNA: leseni okvir, dvojna zasteklitev (termopan)-okna niso zamenjana ob adapt fasade. KONSTRUKCIJE PROTI NEOGREVANIM PROSTOROM: TLA: nad neogrevano kletjo: AB plošča, brez TI; NOTRANJI ZID: proti neogrevanemu stopnišču: opečna stena, d=30 cm, brez TI.

Raba energije

- ELEKTRIKA: (ogrevanje, priprava STV, hlajenje, razsvetljava, računalniki ipd), dobavitelj: Elektro MB

ENERGETSKA IZKAZNICA STAVBE

Podatki o stavbi

Št. izkaznice: 2015-74-88-18570 Velja do: 03.05.2025

Vrsta izkaznice: merjena

Vrsta stavbe: nestanovanjska

Vgrajeni sistemi

OGREVANJE: energent-električna energija (od začetka I 2013 naprej). Oprema: el. radiatorji + 1 x split sistem. PRIPRAVA STV: 2x5 l el. bojler. HLAJENJE: 1 x split sistem v prostoru za stranke. RAZSVETLJAVA: fluorescentna (T8).

Izkušnje uporabnikov stavbe

Težave pri izdelavi merjene energetske izkaznice

Glede na adaptacijo fasade (poletje 2013) in prehod na drugi sistem ogrevanja smo kot merodajne upoštevali podatke rabe el energije le za zadnje I. 2014 in jih iustrezno normirali.

ENERGETSKA IZKAZNICA STAVBE

Podatki o stavbi

Št. izkaznice: 2015-74-88-18570 Velja do: 03.05.2025

Vrsta izkaznice: merjena

Vrsta stavbe: nestanovanjska

Komentar in posebni robni pogoji

Informativne vračilne dobe predlaganih ukrepov:

- izolacija stropa kleti: cca 3-4 leta
- menjava oken: cca 12 let

Skladno z Direktivo 2010/31/EU - priloga 1 se stavba razvrsti v kategorijo: Pisarne

Več informacij lahko pridobite na spletnem naslovu: <http://www.energetika-portal.si/podrocja/energetika/energetske-izkaznice-stavb/>