

ENERGETSKA IZKAZNICA STAVBE

Podatki o stavbi

Št. izkaznice: 2015-57-260-16307 Velja do: 13.04.2025

Identifikacijska oznaka stavbe,
posameznega dela ali delov stavbe: katastrska občina 1008
številka stavbe 324

Klasifikacija stavbe: 1220201

Leto izgradnje: 1980

Naslov stavbe: Gomilsko 22a, 3303 Gomilsko

Kondicionirana površina stavbe A_k (m²): 57

Parcelna št.: 340/3

Katastrska občina: GOMILSKO

Vrsta izkaznice: merjena

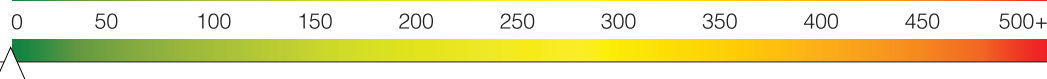
Vrsta stavbe: nestanovanjska

Naziv stavbe: Gomilsko 22a



Dovedena energija

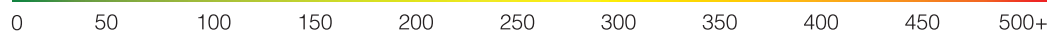
0 kWh/m²a



RABA ENERGIJE PRIMERLJIVE STAVBE (0 kWh/m²a)

Dovedena električna energija

141 kWh/m²a



Primarna energija in Emisije CO₂

352 kWh/m²a



75 kg/m²a

Izdajatelj

Inpro 23, podjetje za inženiring in projektiranje d.o.o. (57)

Ime in podpis odgovorne osebe: Uroš Fonovič

Opcija: elektronski podpis,

Datum izdaje: 14.04.2015

Izdelovalec

Petra Žihar Sok (260)

Ime in podpis: Petra Žihar Sok

Opcija: elektronski podpis,

Datum izdaje: 14.04.2015

ENERGETSKA IZKAZNICA STAVBE

Podatki o stavbi

Št. izkaznice: 2015-57-260-16307 Velja do: 13.04.2025

Vrsta izkaznice: merjena

Vrsta stavbe: nestanovanjska

Podatki o stavbi

Koordinati stavbe (X,Y): 122953 , 503807

Energent dovedena	Enote	Količina porabljenega energenta	Dovedena energija kWh/a	Primarna energija kWh/a	Emisije CO ₂ kg/a
ELKO	L	0	0	0	0
UNP	m ³	0	0	0	0
UNP	kg	0	0	0	0
Zemeljski plin	sm ³	0	0	0	0
Daljinska toplota	kWh	0	0	0	0
Lesna biomasa	kg	0	0	0	0
Premog	kg	0	0	0	0
Elektrika	kWh	7.959	7.959	19.898	4.218
Skupaj			7.959	19.898	4.218
Energent odvedena	Enote	Količina porabljenega energenta	Dovedena energija kWh/a	Primarna energija kWh/a	Emisije CO ₂ kg/a
Odvedena elektrika (veter, kogeneracija, sonce)	kWh	0	0	0	0
Odvedena toplota v stavbi (kogeneracija)	kWh	0	0	0	0
Odvedena toplota v stavbi (drugo)	kWh	0	0	0	0
Skupaj			0	0	0

Obnovljivi viri energije na stavbi za delovanje stavbe **0 kWh**

Obnovljivi viri energije dovedeno **0 kWh**

Končna ali dovedena energija (npr. elko (l) ali UNP (m³)) izraženo v **7.959 kWh**

**CELOTNA
RABA
ENERGIJE V
STAVBI
7.959 kWh**

Odvedena toplota iz stavbe **0 kWh**

Odvedena elektrika iz stavbe **0 kWh**

Dovedena energija, namenjena pretvorbi v toploto, se porablja za:

pripravo tople vode

Električna energija vključuje energijo za:

ogrevanje

toplo vodo

prezračevanje

razsvetljava

hlajenje

ENERGETSKA IZKAZNICA STAVBE

Podatki o stavbi

Št. izkaznice: 2015-57-260-16307 Velja do: 13.04.2025

Priporočila za stroškovne učinkovite izboljšave energetske učinkovitosti

Ukrepi za izboljšanje kakovosti ovoja stavbe

- Toplotna zaščita zunanjih sten
- Toplotna zaščita stropa proti podstrešju
- Toplotna zaščita strehe-stropa v mansardi
- Menjava oken
- Menjava zasteklitve
- Toplotna zaščita stropa nad kletjo
- Odprava transmisijskih toplotnih mostov
- Odprava konvekcijskih toplotnih mostov in izboljšanje zrakotesnosti

Ukrepi za izboljšanje energetske učinkovitosti sistemov KGH

- Toplotna zaščita razvoda v nekondicioniranih prostorih
- Vgradnja nadzornega sistema za upravljanje s toplotnimi pritoki
- Prilagoditev moči sistema za pripravo toplote dejanskim potrebam po toploti
- Vgradnja črpalk z zvezno regulacijo
- Hidravlično uravnoteženje ogrevalnega sistema
- Rekuperacija toplote
- Prilagoditev kapacitete prezračevalnega sistema dejanskim potrebam
- Optimiranje časa obratovanja
- Prilagoditev hladilne moči z izgradnjo hladilnika ledu
- Priklop na daljinsko ogrevanje ali hlajenje
- Optimiranje zagotavljanja dnevne svetlobe

Ukrepi za povečanje izrabe obnovljivih virov energije

- Vgradnja sistema SSE za pripravo tople vode
- Vgradnja fotovoltaičnih celic
- Ogrevanje na biomaso
- Prehod na geotermalne energije

Organizacijski ukrepi

- Ugašanje luči, ko so prostori nezasedeni
- Analiza tarifnega sistema
- Energetski pregled stavbe

Opozorilo

Nasveti so generični, oblikovani na podlagi ogleda stanja, rabe energije in izkušenj iz podobnih stavb.

ENERGETSKA IZKAZNICA STAVBE

Podatki o stavbi

Št. izkaznice: 2015-57-260-16307 Velja do: 13.04.2025

Vrsta izkaznice: merjena

Vrsta stavbe: nestanovanjska

Splošni opis stavbe

Objekt je bil zgrajen okrog leta 1980 po podatkih GURS-a in je del poslovnega objekta. Obravnavani del objekta leži v pritličju in meri 56,55 m². Dostop do pošte je v pritličju z direktnim vhodom. Poslovni del predstavljajo prostori: prostor za stranke v skupaj že navedeni velikosti. Objekt je zidan, klasično grajen s štirikapno streho, ki ima frčade, delno je streha ravna pokrita s pločevino. V objektu sta dve etaži, ki vključujeta pritličje in mansardo. Objekt je pretežno poslovni, zidane in AB izvedbe. Ogrevanje se vrši s pomočjo radiatorjev vezanih na elektro peč. Obravnavan del objekta je hlajen s pomočjo klime, ki ima notranjo in zunanjo postajo. Svetla višina prostora je 300 cm. Streha ima leseno ostrešje in je pokrita s pločevinasto kritino.

Zunanji ovoj stavbe

Stene so grajene klasično z votlo opeko ali betona na pasovnih armiranobetonskih temeljih. Zunanji zidovi so zidane izvedbe debeline 35 cm, brez dodatne toplotne izolacije. Notranje stene so zidane debeline 12 oz. 20 cm ter so neizolirane. Notranje stene so fino ometane in opleskane. Plošče so AB izvedbe obdelane z minimalno izolacijo in estrihom. Finalni tlaki so parket ali keramika. Strop proti ostrešju je izoliran z minimalno izolacijo. Objekt je pravokotne oblike. Okna so klasična škatlasta lesena, vidno dotrajana. Senčila so notranje lamelne zavese. Vrata so klasična lesena, delno steklena. V mansardi se je ob izdelavi poslovnih prostorov objekt proti podstrešju minimalno dodatno izoliral. Streha je klasična dvokapnica s frčadami, pokrita s kovinsko kritino. Izolirana je tudi mansarda proti podstrehi. Vrsta in velikost nimata vpliva na obravnavani del objekta.

Raba energije

Objekt je ogrevan preko električne peči. Ogrevajo se vsi deli obravnavanega dela objekta in sicer s pomočjo stenskih radiatorjev, ki so vezani na električno peč. Vsi ostali porabniki so prav tako vezani na elektro inštalacijsko omrežje. Električna energija se dobavlja preko podjetja GEN-I, omrežnina se plačuje Elektro Celje, podjetje za distribucijo električne energije d.d. Po objavi za sestavo primarnih virov za proizvodnjo elektrike je delež obnovljivih virov cca 10%. Električna energija se uporablja za razsvetljavo ter tehnično opremo pošte (računalnik, tiskalnik, fotokopirni stroj, trezor, alarmiranje...).

ENERGETSKA IZKAZNICA STAVBE

Podatki o stavbi

Št. izkaznice: 2015-57-260-16307 Velja do: 13.04.2025

Vrsta izkaznice: merjena

Vrsta stavbe: nestanovanjska

Vgrajeni sistemi

Objekt ima vgrajeno elektro inštalacijo, ki napaja sistem ogrevanja, razsvetljavo, šibko točni razvod za namen uporabe računalniške in telefonske mreže. Kompletna elektro omarica se nahaja zunaj objekta. Obravnavani del objekta se ogreva preko stenskih radiatorjev, elektro konvekcijskih. Sanitarna topla voda se pripravlja s pomočjo električnega grelnika vode – boilerja. Obravnavan objekt je klimatiziran s klimo tipa airwell. Sanitarije se prezračujejo naravno.

Izkušnje uporabnikov stavbe

Mikro klimatski pogoji za bivanje so v obravnavanem objektu neugodni, predvsem v poletnem času, ker je objekt grajen iz klasične opeke in betona in je neizoliran. Predlagamo izolacijo fasade in menjavo oken ter senčil. Predlagamo, da se za ta objekt izdelaja projekt za celostno centralno ogrevanje. Priporočamo vgradnjo TČ in sicer tudi za ostale dele stavbe. Sicer vgradnja TČ ni racionalna izbira. Uporabnik za omenjen objekt ni podal izjave glede pozitivnih ali negativnih učinkov vgrajenega sistema ogrevanja in ostalih porabnikov.

Težave pri izdelavi merjene energetske izkaznice

Večjih težav pri izdelavi mEI ni bilo. Opravil se je ogled objekta in posnelo dejansko stanje na dan pregleda. Priporočamo energetski pregled objekta kot celote in sistemsko rešitev ogrevanja in toplotne zaščite objekta, predvsem zaradi razgibanosti objekta in nujne povezave z obnovo strehe.

ENERGETSKA IZKAZNICA STAVBE

Podatki o stavbi

Št. izkaznice: 2015-57-260-16307 Velja do: 13.04.2025

Vrsta izkaznice: merjena

Vrsta stavbe: nestanovanjska

Komentar in posebni robni pogoji

Komentarji so bili pripravljene na podlagi pregleda stavbe v celoti in delovanja sistema ogrevanja, priprave tople vode, ter pregleda vseh porabnikov električne energije.

Poslovni prostori pošte obsegajo 56,55 m².

Skladno z Direktivo 2010/31/EU - priloga 1 se stavba razvrsti v kategorijo: Stavbe za veleprodajo in maloprodajo

Več informacij lahko pridobite na spletnem naslovu: <http://www.energetika-portal.si/podrocja/energetika/energetske-izkaznice-stavb/>