

ENERGETSKA IZKAZNICA STAVBE

Podatki o stavbi

Št. izkaznice: 2018-162-166-64773 Velja do: 05.06.2028

Identifikacijska oznaka stavbe,
posameznega dela ali delov stavbe: katastrska ob ina 1297
številka stavbe 240

Klasifikacija stavbe: 1110002

Leto izgradnje: 1982

Naslov stavbe: Topliška cesta 79, 8250 Brežice

Kondicionirana površina stavbe A_k (m²): 50

Parcelna št.: 553/102

Katastrska ob ina: MOSTEC

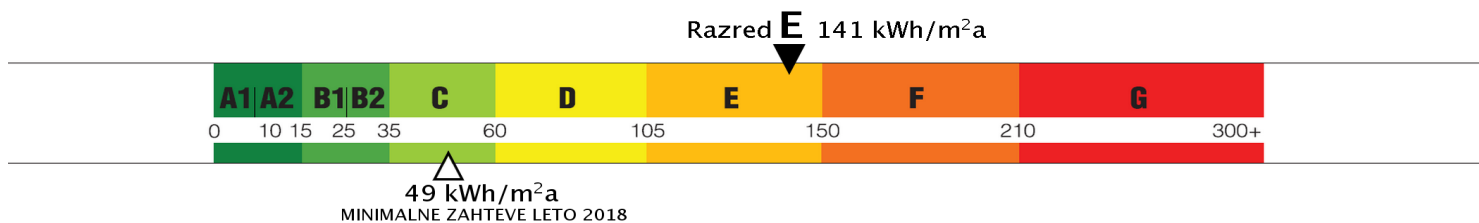
Vrsta izkaznice: ra unska

Vrsta stavbe: stanovanjska

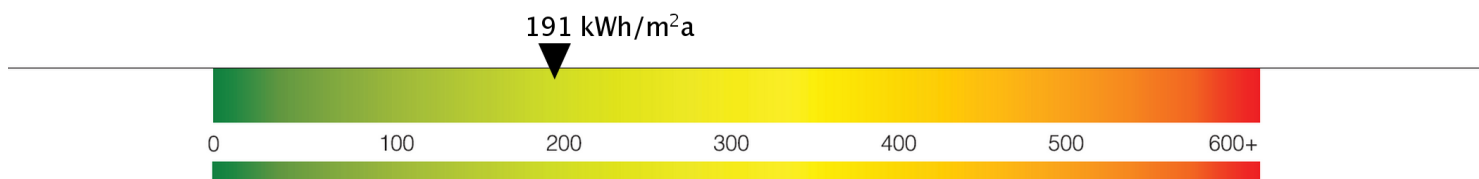
Naziv stavbe: Topliška cesta 79_1297_240



Potrebna toplota za ogrevanje

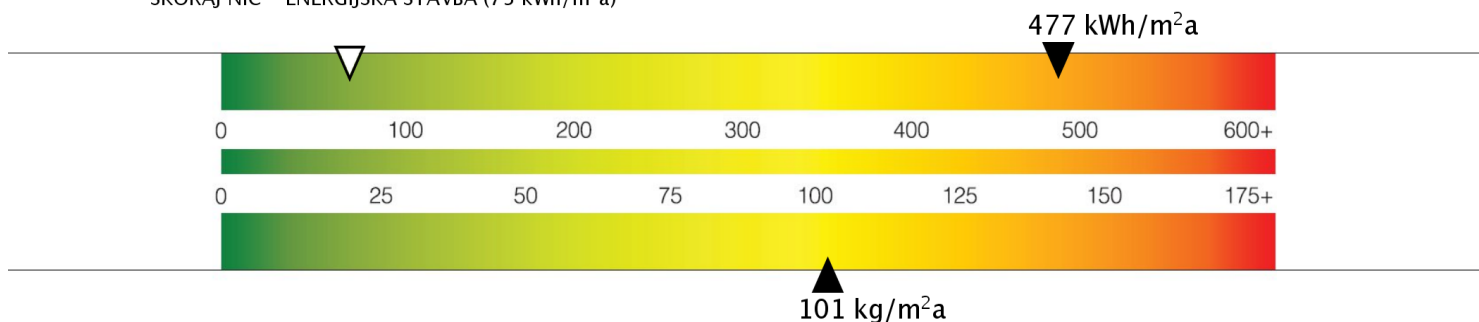


Dovedena energija za delovanje stavbe



Primarna energija in Emisije CO₂

SKORAJ NIČ - ENERGIJSKA STAVBA (75 kWh/m²a)



Izdajatelj

Diming, d.o.o. (162)

Ime in podpis odgovorne osebe: Uroš Dimnik

Datum izdaje: 05.06.2018

Izdelovalec

Podpisnik: Uros Dimnik +

Izdajatelj: sigen-ca

Serijska št. cert.: 2482517212018

Datum veljavnosti: 15.09.2020

Datum podpisa: 05.06.2018

ENERGETSKA IZKAZNICA STAVBE

Podatki o stavbi

Št. izkaznice: 2018-162-166-64773 Velja do: 05.06.2028

Vrsta izkaznice: ra unska

Vrsta stavbe: stanovanjska

Podatki o velikosti stavbe

Kondicionirana prostornina stavbe V_e (m ³)	178
Celotna zunanja površina stavbe A (m ²)	150
Faktor oblike $f_0=A/V_e$ (m ⁻¹)	0,84
Koordinati stavbe (X,Y)	83026, 549400

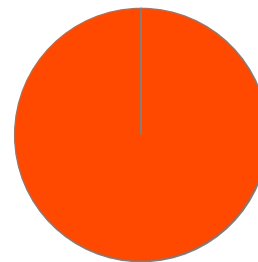
Klimatski podatki

Povpre na letna temperatura T_{pop} (°C)	10,6
--	------

Dovedena energija za delovanje stavbe

Dovedena energija za delovanje stavbe	Dovedena energija	
	kWh/a	kWh/m ² a
Ogrevanje $Q_{f,h}$	7.537	150
Hlajenje $Q_{f,c}$	0	0
Prezra evanje $Q_{f,v}$	0	0
Ovlaževanje $Q_{f,st}$	0	0
Priprava tople vode $Q_{f,w}$	1.163	23
Razsvetljava $Q_{f,l}$	605	12
Elektri na energija $Q_{f,aux}$	316	6
Skupaj dovedena energija za delovanje stavbe	9.620	191
Obnovljiva energija porabljena na stavbi (kWh/a)	0	
Primarna energija za delovanje stavbe (kWh/a)	24.051	
Emisije CO ₂ (kg/a)	5.099	

Struktura rabe celotne energije za delovanje stavbe po virih energije in energentih (kWh/a)



Elektrika – 9620 kWh/a (100%)

ENERGETSKA IZKAZNICA STAVBE

Podatki o stavbi

Št. izkaznice: 2018-162-166-64773 Velja do: 05.06.2028

Priporo ila za stroškovno u inkovite izboljšave energetske u inkovitosti

Ukrepi za izboljšanje kakovosti ovoja stavbe

- Toplotna zaš ita stropa nad kletjo
- Menjava zasteklitve
- x Menjava oken
- Toplotna zaš ita strehe-stropa v mansardi
- Toplotna zaš ita stropa proti podstrešju
- x Toplotna zaš ita zunanjih sten
- x Odprava konvekcijskih toplotnih mostov in izboljšanje zrakotesnosti
- x Odprava transmisijskih toplotnih mostov

Ukrepi za izboljšanje energetske u inkovitosti sistemov KGH

- Vgradnja nadzornega sistema za upravljanje s toplotnimi pritoki
- Prilagoditev mo i sistema za pripravo toplote dejanskim potrebam po toploti
- Vgradnja rpalk z zvezno regulacijo
- Hidravli no uravnoteženje ogrevalnega sistema
- x Rekuperacija toplote
- Toplotna zaš ita razvoda v nekondicioniranih prostorih
- Prilagoditev kapacitete prezra evalnega sistema dejanskim potrebam
- Optimiranje asa obratovanja
- Prilagoditev hladilne mo i z izgradnjo hladilnika ledu
- Priklop na daljinsko ogrevanje ali hlajenje
- Optimiranje zagotavljanja dnevne svetlobe
- x Zamenjava navadnih sijalk z LED sijalkami

Ukrepi za pove anje izrabe obnovljivih virov energije

- Vgradnja fotovoltai nih panelov
- Ogrevanje na biomaso
- Prehod na geotermalne energije
- Vgradnja sistema SSE za pripravo tople vode

Organizacijski ukrepi

- Energetski pregled stavbe
- x Analiza tarifnega sistema
- x Ugašanje lu i, ko so prostori nezasedeni

Opozorilo

Nasveti so generirani, oblikovani na podlagi ogleda stanja, rabe energije in izkušenj iz podobnih stavb.

ENERGETSKA IZKAZNICA STAVBE

Podatki o stavbi

Vrsta izkaznice: ra unska

Št. izkaznice: 2018-162-166-64773 Velja do: 05.06.2028 Vrsta stavbe: stanovanjska

Komentar in posebni robni pogoji

KOMENTAR:

Energetska izkaznica je izdelana samo za stavbo s številko 1297-240 na naslovu Topliška cesta 79 v atežu ob Savi. Po pridobljenih podatkih so zunanje stene iz siporeks blokov brez toplotne izolacije. Sestava strehe je iz AB ploše in toplotne izolacije. Tla na terenu so klasi ne izdelave iz armirano betonske ploše in toplotne izolacije, cementnega estriha in talne finalne obloge.

Okna so iz lesenih okvirjev in termopan zasteklitve. Vsa okna imajo zunanja polkna.

Ogrevanje stavbe je urejeno lokalno z elektri nimi radiatorji za katere smo v izra unu upoštevali ogrevanje s toplotno rpalko, COP = 1, radiatorsko ogrevanje, režim 70/90, dolžina razvodnega sistema 1 m, brez hranilnika toplote.

Priprava tople sanitarne vode je urejeno lokalno z elektri nim bojlerjem. Prezra evanje stanovanja poteka naravno z odpiranjem oken.

UKREPI:

Ob prvi sanaciji stavbe bi bilo po dogovoru s sosednjim lastnikom stavbe smiselno izdelati toplotno izolacijo na zunanjih stenah. Pred sanacijo fasade se priporo a zamenjati stavbno pohoštvo z novejšim, energetsko u inkovitejšim. Pri tem je potrebno posvetiti pozornost odpravi transmisijskih in konvekcijskih toplotnih mostov. Prezra evanje stavbe bi se lahko izvedlo z lokalnim mehanskim prezra evanjem z vra anjem toplote (rekuperacija). Ukrep je smiseln le v primeru sanacije celotnega zunanjega ovoja stavbe.

Uporabniku stavbe se priporo a upoštevati organizacijske ukrepe, ki so brezpla ni, njihov u inek pa hitro pripomore k zmanjšanju porabe energije za delovanje stavbe. Analiza tarifnega sistema je brezpla na in uporabniku prikaže pot do možnih prihrankov pri porabi energije (npr.: pralni stroj, pomivalni stroj in podobne naprave se uporablja v asu nižje tarife elektrike).

Relativno enostaven ukrep bi bil zamenjava svetilk z LED svetili.

Skladno z Direktivo 2010/31/EU - priloga 1 se stavba razvrsti v kategorijo: Enodružinske hiše raznih vrst

Ve informacij lahko pridobite na spletnem naslovu: <http://www.energetika-portal.si/podrocja/energetika/energetske-izkaznice-stavb/>

[Pravilnik o u inkoviti rabi energije v stavbah \(PURES\).](#)

	dovoljeno	dejansko
Koeficient specifi nih toplotnih izgub - H'_T	0,39 W/m²K	0,61 W/m²K
Letna potrebna toplota za ogrevanje - Q_{NH}	49 kWh/m²a	141 kWh/m²a
Letni potrebni hlad za hlajenje - Q_{NC}	50 kWh/m²a	2 kWh/m²a
Letna primarna energija - Q_p	204 kWh/m²a	477 kWh/m²a