



VRHOVNO SODIŠČE
REPUBLIKE SLOVENIJE

Informacijski sistem eZK

Sestavljeni izpis za stavbo / del stavbe iz zemljiške knjige in katastra stavb

čas izdelave izpisa: 15.4.2019 - 15:30:39

Nepremičnina

tip nepremičnine: 3 - posamezni del stavbe
vir ID znaka: 2 - kataster stavb
ID znak: del stavbe 1229-361-75

katastrska občina 1229 PODČETRTEK **stavba** 361 **del stavbe** 75 (ID 5625384)

vrsta: 6 - glej opis

opis: Vloženo 2.2.2006, dn.št. 353/2006

Na podlagi obvestila GU - OGU Celje, št. 90332-00044/2005 z dne 8.11.2005, 1. čl. Uredbe o naložitvi in vodenju zemljiške knjige z uporabo računalniške tehnologije ... (Ur.l. RS, št. 42/2001), 181. in 184. čl. ZZK-1 (Ur.l.RS, št. 58/2003) ter etažnega načrta pod dn.št. 1193/99 se vpiše apartma v IV. nadstropju in podstrešju št. 403 v izmeri 78,4 m² s parkirnim prostorom št. 403 v izmeri 12,96 m², v skupni izmeri 91,36 m², kot posamezni del stavbe na parceli št. 289 k.o. Podčetrtek, z identifikacijsko št. dela stavbe 75.E (1229-361-75).

naslov: apartma št. 403, Zdraviliška cesta 24a 3254 Podčetrtek

Podatki o delu stavbe, vpisani v katastru stavb:

dejanska raba: Stanovanje v večstanovanjski stavbi ali stanovanjsko poslovni stavbi
številka etaže: 6
neto florisna površina (m²): 91,4
številka stanovanja 403

Plombe:

Z nepremičnino ni povezana nobena zemljiškoknjižna zadeva, o kateri še ni pravnomočno odločeno.

V korist vsakokratnega lastnika nepremičnine so vpisane te pravice oziroma pravna dejstva:

1. **vrsta pravice:** 105 - solastnina na splošnih skupnih delih stavbe v etažni lastnini
delež: 0/0
na nepremičnini: katastrska občina 1229 PODČETRTEK stavba 361 (ID 5374067)
ID pravice 10056479

Osnovni pravni položaj nepremičnine:

ID osnovnega položaja: 9655320
vrsta osnovnega položaja: 101 - vknjižena lastninska pravica
delež: 1/1
imetnik:
1. **matična številka:** 6680917000
firma / naziv: PRO-REM, poslovanje z nepremičninami, d.o.o. Ljubljana - v likvidaciji
naslov: Čopova ulica 003, 1000 Ljubljana
začetek učinkovanja vpisa imetnika 17.09.2015 09:22:44

omejitve: Opozorilo: v primeru več omejitev z istim časom učinkovanja vpisa se vrstni red ugotovi na podlagi dodatnih opisov pri posamezni izvedeni pravici ali zaznambi.

ID omejitve	čas začetka učinkovanja	vrsta
17619789	28.10.2015 13:44:10	401 - vknjižena hipoteka

Podrobni podatki o izvedenih pravicah in zaznambah:

ID pravice / zaznambe	17619789	
čas začetka učinkovanja	28.10.2015 13:44:10	
vrsta pravice / zaznambe	401 - vknjižena hipoteka	
glavna nepremičnina:	katastrska občina 52 VADARCI parcela 805 (ID 5015635)	
podatki o vsebini pravice / zaznambe		
terjatev:	58.592.307,44 EUR	
obresti	6 MESEČNI EURIBOR + 1,9 % LETNO	
tip dospelosti	1 - določen dan	
datum dospelosti	30.09.2019	
imetnik:		
1. matična številka:	5860571000	
firma / naziv:	NOVA LJUBLJANSKA BANKA d.d., Ljubljana	
naslov:	Trg republike 002, 1000 Ljubljana	
začetek učinkovanja vpisa imetnika	28.10.2015 13:44:10	
zveza - ID osnovnega položaja:	9655320	
pravice / zaznambe pri izvedeni pravici / zaznambi:		
ID	čas začetka učinkovanja	vrsta
17619790	28.10.2015 13:44:10	706 - zaznamba neposredne izvršljivosti

Podrobni podatki o pravici / zaznambi pri izvedeni pravici / zaznambi:

ID pravice / zaznambe	17619790
čas začetka učinkovanja	28.10.2015 13:44:10
vrsta pravice / zaznambe	706 - zaznamba neposredne izvršljivosti
podatki o vsebini pravice / zaznambe	
dodatni opis:	Zaznamuje se neposredna izvršljivost notarskega zapisa notarja Mira Košaka iz Ljubljane opr. št. SV 2071/2015 z dne 23.10.2015.