



REPUBLICA SLOVENIJA
UPRAVNA ENOTA MURSKA SOBOTA
Oddelek za okolje in prostor
9000 MURSKA SOBOTA, Karđoŕeva 2,
Telefon : 02 5131-190 , Fax : 02 5131-103

Ŗtevilka : 3516-56/2004-0207

Datum : 05.07.2004

Datoteka : FinanderVB

Republika Slovenija, Upravna enota Murska Sobota, Oddelek za okolje in prostor, izdaja na zahtevo gospodarske druŕbe FINANDER d.o.o., Murska Sobota, Ul. ob kanalu Ŗt. 20, v upravni zadevi pridobitve uporabnega dovoljenja za poslovni objekt - 27. apartmajskih enot in 6. stanovanj, na podlagi 25. in 96. člena ZGO-1 (Ur. list RS, Ŗt. 110/02), 34. člena Zakona o upravi (Ur. list RS, Ŗt. 67/94) in po pooblastilu načelnika UE M.Sobota, Ŗt. 031-2/2004-0002, z dne 01.06.2004, s popreŕšnjim soglasjem inŖpekcije za varstvo pred naravnimi in drugimi nesrečami Ŗt. 370-05-261/2003 z dne 02.07.2004 in zdravstvene inŖpekcije Ŗt. 351-164/2004-011110 z dne 02.04.2004, naslednje

u p o r a b n o d o v o l j e n j e

1. Gospodarski druŕbi FINANDER d.o.o., Murska Sobota, Ul. ob kanalu Ŗt. 20, se izdaja uporabno dovoljenja za poslovni objekt - 27. apartmajskih enot in 6. stanovanj, ki je zgrajen na zemljiŖču parcele Ŗt. 3053/3 in 3053/8 k.o. Moravci.
2. StroŖkov upravnega postopka pri izdaji te odločbe ni bilo.

O b r a z l o ŕ i t e v :

Gospodarska druŕba FINANDER d.o.o., Murska Sobota, Ul. ob kanalu Ŗt. 20, je z vlogo z dne 24.05.2004, zaprosila uporabno dovoljenje za poslovni objekt - 27. apartmajskih enot in 6. stanovanj, ki je zgrajen na zemljiŖču parcele Ŗt. 3053/3 in 3053/8 k.o. Moravci.

V postopku je bil dne 02.06.2004 opravljen tehnični pregled predmetnega objekta.

Ugotovljeno je bilo, da je bil objekt zgrajen na podlagi gradbenega dovoljenja Ŗt. 3514-141/2003-0207 z dne 19.05.2003 in 3514-142/2004-0207 z dne 19.05.2004, katero je izdala UE Murska Sobota, Oddelek za okolje in prostor.

Pri tehničnem pregledu so bile ugotovljene tudi določene pomanjkljivosti, zaradi katerih ni bilo mogoče takoj izdati uporabnega dovoljenja, vendar je komisija predlagala izdajo dovoljenja po odpravi le-teh.

Iz izjave z dne 02.07.2004 ter iz prilog k tej izjavi, je razvidno, da so bile vse pomanjkljivosti odpravljene.

2ex/57. 2004

K uporabi zgrajenega objekta je dala pozitivno soglasje inšpekcija za varstvo pred naravnimi in drugimi nesrečami pod št. 370-05-261/2003 z dne 02.07.2004 in zdravstvena inšpekcija št. 351-164/2004-011110 z dne 02.04.2004.

Iz navedenega sledi, da je objekt zgrajen:

- v skladu z gradbenim dovoljenjem,
- v skladu z gradbenimi predpisi, ki so obvezni pri izvedbi objektov take vrste in s pogoji določenimi za gradnjo,
- ob upoštevanju predpisanih ukrepov, s katerimi so preprečeni oz. na najmanjšo mero omejeni vplivi, ki jih utegnejo povzročiti zgrajen objekt sam po sebi oz. z uporabo v svoji okolici
- da so inštalacije in oprema kvalitetno vgrajene in izpolnjujejo predpisane parametre ter varnost in zdravje pri delu, varstvo pred požarom in varstvo okolja
- da je navodilo za vzdrževanje in obratovanje objekta izdelano v skladu z določbami tega zakona
- da je v skladu z geodetskimi predpisi izdelan geodetski načrt novega stanja zemljišča z novo zgrajenim objektom

Pogoji za izdajo tega dovoljenja v smislu 95. in 102. člena ZGO-1 (Ur. list RS, št. 110/02) so torej izpolnjeni.

Taksa po tar. št. 1ZUT (Ur. list RS, št. 8/00, 44/00, 88/00, 41/01 in 42/02) v znesku 850,00 SIT je plačana in uničena na vlogi. Taksa po tar. št. 3 in 41/2 ZUT (Ur. list RS, št. 8/00, 44/00, 81/00, 41/01 in 42/02) v znesku 8.500,00 SIT, pa je plačana na račun Upravne enote Murska Sobota.

PRAVNI POUK: Zoper to odločbo je dopustna pritožba na Ministrstvo za okolje, prostor in energijo, Dunajska 48, P.P. 653, 1000 Ljubljana, v roku osem dni od dneva prejema te odločbe. Pritožba se lahko da pisno ali ustno na zapisnik, izroči naravnost ali po pošti pošlje Upravni enoti Murska Sobota, Kardoševa 2, 9000 Murska Sobota, kolkovano z upravno takso po tar. št. 2 ZUT v znesku 3.400,00 SIT.

Postopek vodil:
Branko VERGAN, inž.grad.



Po pooblastilu načelnika UE:
Silvij PODLESEK, univ. dipl. prav.

ODLOČBO VROČITI (osebna vročitev):

1. FINANDER d.o.o., Murska Sobota
2. Arhivu, tu.

Odločba je **PRAVNOMOČNA!**

M. Sobota, dne 14.7. 2004