



REPUBLIKA SLOVENIJA
UPRAVNA ENOTA MURSKA SOBOTA

Oddelek za okolje in prostor
9000 MURSKA SOBOTA, Kardoševa 2,
Telefon : 02 5131-190 , Fax : 02 5131-103

Številka : 3514-142/2004-0207

Datum : 19.05.2004

Datoteka : FinanderVB

Republika Slovenija, Upravna enota Murska Sobota, Oddelek za okolje in prostor, izdaja na zahtevo gospodarske družbe FINANDER d.o.o., Murska Sobota, Ul. ob kanalu št. 20, v upravni zadevi za izdajo odločbe o spremembi gradbenega dovoljenja za gradnjo poslovnega objekta – P + 2 – apartmajskega bloka s 27. enotami, na podlagi 73. člena Zakona o graditvi objektov (Ur. list RS, št. 110/02), 34. člena Zakona o upravi (Ur. list RS, št. 67/94) in po pooblastilu načelnika Upravne enote, št. 031-4/2002-0001 z dne 3.10.2002, s poprejšnjim soglasjem inšpekcije za varstvo pred naravnimi in drugimi nesrečami št. 370-05-261/2004 z dne 14.05.2004, naslednjo

O D L O Č B O

Gradbeno dovoljenje št. 3514-141/2003-0207 z dne 19.05.2003, katero je izdala Upravna enota Murska Sobota, Oddelek za okolje in prostor, za gradnjo poslovnega objekta – P + 2 – apartmajskega bloka s 27. enotami, na zemljišču parcele št. 3053/3, 3053/4, 3049/3 in 3049/4 vse k.o. Moravci, se spremeni tako, da se glasi:

1. Dovoli se sprememba namembnosti mansarde v šest stanovanj in namestitvev dodatnega kontejnerja za UNP, po naslednjih predloženih projektih:
 - načrtu arhitekture in gradbenih konstrukcij št. PR 10/04, marec 2004, katerega je izdelal Plan- ing Uroš Plantarič s.p. Murska Sobota
 - načrtu strojnih inštalacij št. S-19/2004, april 2004, katerega je izdelal FERing d.o.o., Murska Sobota
 - načrtu strojnih inštalacij št. 23/2004, april 2004, katerega je izdelal Remont d.o.o., Murska Sobota
 - študiji požarne varnosti št. 2810-III/003, december 2003, katero je izdelal V.E.P.T.
2. Vsi ostali pogoji, navedeni v izdanem gradbenem dovoljenju št. 3514-141/2003- 0207 z dne 19.05.2003, ostanejo nespremenjeni.
3. Stroškov upravnega postopka pri izdaji te odločbe ni bilo.

Lež / 19.5.2004

[Handwritten signature]

Obrazložitev:

Gospodarska družba FINANDER d.o.o., Murska Sobota, Ul. ob kanalu št. 20, je z vlogo z dne 14.05.2004 vložila zahtevek za spremembo gradbenega dovoljenja za gradnjo poslovnega objekta – P + 2 – apartmajskega bloka s 27. enotami, na zemljišču parcele št. 3053/3, 3053/4, 3049/3 in 3049/4 vse k.o. Moravci.

Sprememba gradbenega dovoljenja je bila zaprosena zaradi ureditve šestih stanovanj v mansardi, ki v osnovnem projektu ni imela določene namembnosti in je bila namenjena za podstrešne prostore. Zaradi omenjene spremembe in povečanja koristnih površin za ogrevanje se je dodatno namestil še en kontejner za UNP.

K prošnji za izdajo spremembe gradbenega dovoljenja je investitor predložil naslednjo dokumentacijo:

- spremenjene načrte, kot so navedeni v izreku te odločbe
- lokacijsko informacijo št. 351-03/04-28 z dne 09.03.2004 Občine Moravske Toplice
- potrdilo o plačilu komunalnega prispevka Občine Moravske Toplice z dne 12.05.2004
- soglasje inšpekcije za varstvo pred naravnimi in drugimi nesrečami št. 370-05-261/2004 z dne 14.05.2004

Ker zahtevek ni bil v nasprotju z javnim interesom in so bili izpolnjeni pogoji 57., 58. in 66. člena Zakona o graditvi objektov ZGO-1 (Ur. list RS, št. 110/02), je bilo odločeno, kot je v izreku te odločbe.

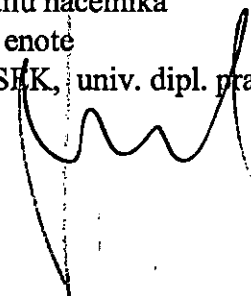
Taksa po tar. števil 1 in 3 ZUT (Ur. list RS, št. 8/00, 44/00, 81/00, 41/01 in 42/02) v znesku 4.250,00 SIT je plačana in uničena na vlogi.

PRAVNI POUK: Zoper to odločbo je dopustna pritožba na Ministrstvo za okolje, prostor in energijo, Dunajska 48, P.P. 653, 1000 Ljubljana, v roku osem dni od dneva prejema te odločbe. Pritožba se lahko da pisno ali ustno na zapisnik, izroči naravnost ali po pošti pošlje Upravni enoti Murska Sobota, Kardoševa 2, 9000 Murska Sobota.

Postopek vodil:
Branko VERGAN, inž.grad.



Po pooblastilu načelnika
Upravne enote
Silvij PODLESNIK, univ. dipl. prav.



ODLOČBO VROČITI (osebna vročitev):

1. FINANDER d.o.o., Murska Sobota
Ul. ob kanalu št. 20
2. Arhivu, tu.

M. Sobota, dne 28.5.2004

